

# Décrets, arrêtés, circulaires

## TEXTES GÉNÉRAUX

### MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES

**Arrêté du 29 décembre 2023 modifiant l'arrêté du 17 novembre 2020 modifié relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique**

NOR : TREL2334067A

**Publics concernés :** propriétaires occupants, propriétaires bailleurs, et autres personnes physiques titulaires d'un droit réel immobilier conférant l'usage d'un logement, Agence nationale de l'habitat (ANAH).

**Entrée en vigueur :** les dispositions du présent texte entrent en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2024 et s'appliquent aux demandes de prime déposées à compter de cette même date.

**Objet :** évolutions de la prime de transition énergétique.

**Notice :** le présent arrêté modifie l'arrêté du 17 novembre 2020 modifié relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique.

**Références :** le présent arrêté peut être consulté sur le site Légifrance (<https://www.legifrance.gouv.fr>).

Le ministre de l'économie, des finances et de la souveraineté industrielle et numérique, le ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires, le ministre de la transition énergétique, le ministre délégué auprès du ministre de l'économie, des finances et de la souveraineté industrielle et numérique, chargé des comptes publics, et le ministre délégué auprès du ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires, chargé du logement,

Vu la loi n° 2019-1479 du 28 décembre 2019, notamment son article 15 modifié ;

Vu le décret n° 2020-26 du 14 janvier 2020 modifié relatif à la prime de transition énergétique ;

Vu l'arrêté du 14 janvier 2020 modifié relatif à la prime de transition énergétique ;

Vu l'arrêté du 17 novembre 2020 modifié relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique,

Arrêtent :

**Art. 1<sup>er</sup>.** – L'arrêté du 17 novembre 2020 susvisé est modifié conformément aux dispositions des articles 2 à 6 du présent arrêté.

**Art. 2.** – L'article 8 est ainsi modifié :

1° Au 2, les mots : « trois premiers alinéas » sont remplacés par les mots : « quatre premiers alinéas et du dernier alinéa » ;

2° Au deuxième alinéa du 6, les mots : « 1<sup>er</sup> janvier 2024 » sont remplacés par les mots : « 1<sup>er</sup> avril 2024 » et les mots : « jusqu'au 30 juin 2024 » sont remplacés par les mots : « pour une demande de prime déposée au plus tard le 30 septembre 2024 » ;

3° Au dernier alinéa du 6, les mots : « avant le 1<sup>er</sup> janvier 2024 » sont supprimés.

**Art. 3.** – Les articles 10, 11 et 12 sont ainsi modifiés :

1° Au sixième alinéa, la norme : « NF EN 16012+A1 » est remplacée par la norme : « NF EN ISO 22097 » ;

2° Au dernier alinéa, la phrase : « La résistance thermique d'un produit certifié ACERMI ou QB23 est réputée satisfaisante à cette exigence. » est supprimée.

**Art. 4.** – Les articles 13-1, 13-3 et 13-4 sont abrogés.

**Art. 5.** – L'article 13-2 est remplacé par les dispositions suivantes :

« *Art. 13-2.* – Les modalités de réalisation de l'ensemble de travaux de rénovation énergétique visant à améliorer la performance globale du logement, mentionné au 15 de l'annexe 1 du décret du 14 janvier 2020 précité, sont fixées comme suit :

« 1° Pour la première étape de travaux, au sens du IV de l'article 3 de l'arrêté du 14 janvier 2020 susvisé, les conditions cumulatives suivantes sont respectées :

« *a)* Les travaux de rénovation permettent de réaliser un gain d'au moins deux classes au sens de l'article L. 173-1-1 du code de la construction et de l'habitation ;

« *b)* Au moins deux postes de travaux traitant l'enveloppe du bâtiment sont mis en œuvre parmi les quatre suivants : isolation des murs par l'intérieur ou par l'extérieur, isolation des planchers bas, isolation de la toiture, des planchers de combles perdus ou de la toiture terrasse, remplacement des fenêtres et portes-fenêtres ou pose de doubles fenêtres ; au moins 25 % des surfaces du bâtiment concernées par chaque poste de travaux choisi font l'objet de travaux ;

« *c)* Sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée, la résistance thermique de l'isolation installée est supérieure ou égale à :

« – 7 m<sup>2</sup>.K/W en planchers de combles perdus ;

« – 6 m<sup>2</sup>.K/W en rampant de toiture ;

« – 6,5 m<sup>2</sup>.K/W pour les toitures terrasses ;

« – 3,7 m<sup>2</sup>.K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'intérieur ;

« – 4,4 m<sup>2</sup>.K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'extérieur ;

« – 3 m<sup>2</sup>.K/W en plancher bas.

« La résistance thermique est évaluée selon la norme NF EN 12664, la norme NF EN 12667 ou la norme NF EN 12939 ou toute autre méthode équivalente pour les isolants non-réfléchissants et selon la norme NF EN ISO 22097 ou toute autre méthode équivalente pour les isolants réfléchissants. La résistance thermique est établie conformément à l'annexe 2 au présent arrêté.

« La résistance thermique des isolants biosourcés peut être calculée conformément aux dispositions prévues dans l'annexe IX de l'arrêté du 26 octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments ;

« *d)* Sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée, le coefficient de transmission thermique  $U_w$  et le facteur de transmission solaire  $S_w$  des fenêtres ou portes-fenêtres respectent les conditions suivantes :

« – pour les fenêtres de toiture :  $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \leq 0,36$  ;

« – pour les autres fenêtres ou portes-fenêtres :

« –  $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \geq 0,3$  ; ou

« –  $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \geq 0,36$  ;

« *e)* L'installation d'une double fenêtre, le cas échéant, consiste en la pose sur la baie existante d'une seconde fenêtre à double vitrage renforcé, dont le coefficient de transmission thermique  $U_w$  est inférieur ou égal à 1,8 W/m<sup>2</sup>.K et le facteur de transmission solaire  $S_w$  supérieur ou égal à 0,32 ;

« 2° Quelle que soit l'étape de travaux, au sens du IV de l'article 3 de l'arrêté du 14 janvier 2020 susvisé, les conditions cumulatives suivantes sont respectées :

« *a)* Les travaux n'intègrent pas l'installation d'un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à 150 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI, et dont le taux de couverture pour le chauffage, défini comme le rapport entre la quantité de chaleur fournie pour le chauffage du logement par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à 150 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI et les besoins annuels de chaleur pour le chauffage du logement couverts par le système, est supérieur à 30 % ;

« *b)* Les travaux ne conduisent pas à conserver un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à 300 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI, et dont le taux de couverture, défini comme le rapport entre la quantité de chaleur fournie par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à 300 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI et les besoins annuels de chaleur couverts par le système, est supérieur à 30 % ;

« *c)* Les émissions annuelles de gaz à effet de serre après rénovation rapportées à la surface habitable du logement sont inférieures ou égales à la valeur initiale de ces émissions avant travaux ;

« *d)* Pour les demandes de prime fondées sur un audit réalisé à compter du 1<sup>er</sup> avril 2024, si l'une des étapes ou le cumul de la première et de la seconde étape conduit à un gain d'au moins quatre classes au sens de l'article L. 173-1-1 du code de la construction et de l'habitation, les travaux de l'étape aboutissant à un gain d'au moins quatre classes respectent le critère relatif aux déperditions thermiques défini par l'article 3 de l'arrêté du 3 octobre 2023 relatif au contenu et aux conditions d'attribution du label prévu à l'article R. 171-7 du code de la construction et de l'habitation ;

« 3° Dans le cas de travaux en deux étapes au sens du IV de l'article 3 de l'arrêté du 14 janvier 2020 susvisé, la seconde étape de travaux permet d'atteindre au moins la classe C pour les logements de classe F ou G avant la

première étape de travaux, et au moins la classe B pour les logements de classe E avant la première étape de travaux ;

« 4° Pour justifier du respect des exigences susmentionnées :

« a) Est réalisé préalablement aux travaux un audit énergétique tel que défini à l'article 8 du présent arrêté, par un professionnel respectant les conditions fixées au VII de l'article 2 du décret du 14 janvier 2020 susvisé ;

« b) Est établie et communiquée à l'ANAH selon le modèle d'attestation figurant en annexe 1 la liste des travaux et niveaux de performance correspondant à l'un des scénarios proposés par l'audit énergétique et permettant de satisfaire aux exigences mentionnées aux 1°, 2° et 3° du présent article, datée et signée par le bénéficiaire et l'opérateur agréé réalisant la mission d'accompagnement visée au 15 *bis* de l'annexe 1 du décret du 14 janvier 2020 susvisé ;

« c) Lorsque les travaux mis en œuvre diffèrent des travaux initialement proposés, l'audit énergétique est mis à jour sur la base des travaux effectivement réalisés ;

« d) Est établie et communiquée à l'ANAH selon le modèle d'attestation figurant en annexe 1 la liste des travaux réalisés et niveaux de performance associés permettant de satisfaire aux exigences mentionnées aux 1°, 2° et 3° du présent article, datée et signée par le bénéficiaire et l'opérateur agréé réalisant la mission d'accompagnement visée au 15 *bis* de l'annexe 1 du décret du 14 janvier 2020 susvisé ;

« 5° L'ensemble de travaux mentionné au 15 de l'annexe 1 du décret du 14 janvier 2020 précité peut inclure :

« a) L'installation de protections solaires mobiles extérieures de baies vitrées ;

« b) L'installation de brasseurs d'air plafonniers fixes, à pales, possédant : (i) un diamètre d'au moins 1,32 mètre, (ii) au moins trois vitesses de fonctionnement et (iii) un niveau sonore d'au plus 45 dB(A) à vitesse maximale et d'au plus 35 dB(A) à vitesse minimale ;

« 6° Pour chaque catégorie de travaux intégrée dans le projet de travaux et mentionnée aux 1° à 16° du I de l'article 1<sup>er</sup> du décret n° 2014-812 du 16 juillet 2014 pris pour l'application du second alinéa du 2 de l'article 200 *quater* du code général des impôts et du dernier alinéa du 2 du I de l'article 244 *quater* U du code général des impôts, le professionnel réalisant les travaux est titulaire d'un signe de qualité conforme aux exigences prévues à l'article 2 du même décret et dans les textes pris pour son application. Ce signe de qualité correspond à des travaux relevant soit du 17° du I de l'article 1<sup>er</sup> du décret précité, soit de l'une des catégories mentionnées aux 1° à 16° du I du même décret correspondant aux travaux réalisés.

« La liste des entreprises ayant effectué les travaux est établie et communiquée à l'ANAH selon le modèle figurant en annexe 1, en indiquant la nature de ces travaux et la référence de leur qualification ou certification lorsque celle-ci est requise. »

**Art. 6.** – L'annexe 1 est remplacée par l'annexe suivante :

« ANNEXE 1

« MODÈLES D'ATTESTATION DE TRAVAUX



Liberté  
Égalité  
Fraternité



MaPrimeRénov' – Parcours accompagné

**ATTESTATION DE TRAVAUX (devis)**

*Applicable à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024*

**1. Identité du demandeur**

NOM, Prénom(s) du demandeur : .....

**2. Adresse du chantier**

Numéro et voie : ..... Code postal : ..... Ville : .....

**3. Synthèse des travaux éligibles**

Coût total des travaux éligibles (1) : ..... € HT ..... € TTC

(1) Hors prestation Mon Accompagnateur Rénov'ou audit énergétique.

**4. Synthèse de l'audit énergétique**

Date de réalisation de l'audit énergétique : .....

Identifiant de l'audit énergétique (n°) : .....

Professionnel ayant réalisé l'audit énergétique : .....

Raison sociale : .....

SIRET (13 chiffres) : .....

**Situation initiale du logement (« avant travaux »)**

Consommation conventionnelle (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairage, auxiliaires)

en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie primaire : .....en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie finale : .....Emissions annuelles de gaz à effet de serre en kgCO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>/an : .....

Classe de performance énergétique (de A à G) : .....

Surface de référence du logement en m<sup>2</sup> : .....**Situation du logement projetée dans le scénario de travaux retenu (« après travaux »)**

Référence ou n° du scénario retenu : .....

Consommation conventionnelle (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairage, auxiliaires)

en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie primaire : .....en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie finale : .....Emissions annuelles de gaz à effet de serre en kgCO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>/an : .....

Classe de performance énergétique (de A à G) : .....

Surface de référence du logement en m<sup>2</sup> : .....**Gain de classe de performance énergétique associé au projet de travaux :** Gain de 2 classes Gain de 3 classes Gain de 4 classes ou plus**5. Description des travaux éligibles**

Description des postes de travaux éligibles (dont travaux induits) (2)	Coût des travaux en € HT / € TTC (à partir des devis des entreprises)

Exemple : Isolation thermique par l'extérieur de 100 m<sup>2</sup> de murs avec de la laine de bois, résistance thermique de 4,5 m<sup>2</sup>.K/W Exemple : XX € HT / XX € TTC

(2) La description des postes de travaux doit inclure les caractéristiques techniques et niveaux de performance permettant d'apprécier le respect des critères d'éligibilité. Ainsi, dans le cas de l'acquisition et de la pose de matériaux d'isolation thermique des parois opaques, il est demandé de renseigner la nature et la surface des parois opaques isolées, la résistance thermique de l'isolation installée, en distinguant ce qui relève de l'isolation par l'extérieur de ce qui relève de l'isolation par l'intérieur ; dans le cas de l'acquisition de matériaux d'isolation thermique des parois vitrées, il est demandé de renseigner le nombre d'équipements remplacés, le coefficient de transmission thermique et le facteur transmission solaire ; dans le cas de l'installation d'un système de chauffage des locaux et/ou de production d'eau chaude sanitaire, il est demandé de renseigner les caractéristiques techniques et niveaux de performance (puissance, efficacité énergétique saisonnière, efficacité énergétique pour le chauffage de l'eau, etc.) dans les conditions d'utilisation de l'équipement.

## 6. Demande de dérogation aux critères de résistance thermique, de coefficient de transmission thermique ou de facteur de transmission solaire

Paroi opaque ou vitrée concernée	Motif (description de la contrainte technique, architecturale ou patrimoniale)

### En signant le présent document, le demandeur :

- 1) Atteste que le programme de travaux décrit dans la section **5. Description des travaux éligibles** est associé au gain de classe de performance énergétique figurant dans la section **4. Synthèse de l'audit énergétique** de la présente attestation ;
- 2) Atteste que le programme de travaux décrit dans la section **5. Description des travaux éligibles** respecte les critères fixés par l'arrêté du 17 novembre 2020 (3), en particulier :
  - les travaux de rénovation permettent de réaliser un **saut d'au moins deux classes** au sens de l'article L. 173-1-1 du code de la construction et de l'habitation ;
  - au moins **deux postes de travaux traitant l'enveloppe du bâtiment** sont mis en œuvre parmi les quatre postes suivants : (i) isolation des murs par l'intérieur ou par l'extérieur, (ii) isolation des planchers bas, (iii) isolation de la toiture, des planchers de combles perdus ou de la toiture terrasse, (iv) remplacement des fenêtres et portes fenêtres ou pose de doubles fenêtres ; **au moins 25 % des surfaces du bâtiment concernées** par chaque poste de travaux choisi font l'objet de travaux ;
  - sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée dans la présente attestation, la résistance thermique de l'**isolation installée** est supérieure ou égale à :
    - 7 m<sup>2</sup>.K/W en plancher de combles perdus ;
    - 6 m<sup>2</sup>.K/W en rampants de toiture ;
    - 6,5 m<sup>2</sup>.K/W pour les toitures terrasses ;
    - 3,7 m<sup>2</sup>.K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'intérieur ;
    - 4,4 m<sup>2</sup>.K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'extérieur ;
    - 3 m<sup>2</sup>.K/W en plancher bas ;
  - sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée dans la présente attestation, le coefficient de transmission thermique  $U_w$  et le facteur de transmission solaire  $S_w$  des **fenêtres ou portes-fenêtres** respectent les exigences suivantes :
    - pour les fenêtres de toiture :  $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \leq 0,36$  ;
    - pour les autres fenêtres ou portes-fenêtres :
      - $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \geq 0,3$  ; ou
      - $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \geq 0,36$  ;
    - pour les doubles fenêtres :  $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \geq 0,32$  ;
  - les travaux de rénovation fondés sur un audit énergétique réalisé à compter du **1<sup>er</sup> avril 2024** permettant de réaliser un gain d'au moins quatre classes respectent en sus le critère relatif aux déperditions thermiques défini par l'article 3 de l'arrêté du 3 octobre 2023 relatif au contenu et aux conditions d'attribution du label prévu à l'article R. 171-7 du code de la construction et de l'habitation ;
  - les travaux **n'intègrent pas** l'installation d'un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à 150 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI, et dont le taux de couverture pour le chauffage, défini comme le rapport entre (i) la chaleur fournie pour le chauffage du logement par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à 150 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI et (ii) les besoins annuels de chaleur pour le chauffage du logement couverts par le système, est supérieur à 30 % ;
  - les travaux **ne conduisent pas** à conserver un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à 300 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI, et dont le taux de couverture, défini comme le rapport entre (i) la chaleur fournie par les équipements dont les émissions sont supérieures à 300 gCO<sub>2</sub>eq/kWh PCI et (ii) les besoins annuels de chaleur couverts par le système, est supérieur à 30 % ;
  - les **émissions annuelles de gaz à effet de serre après rénovation** rapportées à la surface habitable du logement sont inférieures ou égales à la valeur initiale de ces émissions avant travaux ;
- 3) **Comprend qu'il demande à bénéficier, pour les travaux relevant de la présente attestation, d'une prime de l'Agence nationale de l'habitat intégrant une prime au titre du dispositif des certificats d'économie d'énergie (CEE), et s'engage à réserver pour ces travaux l'exclusivité de la valorisation des certificats d'économie d'énergie à l'Agence nationale de l'habitat.**

Fait à ....., le .....  
NOM, Prénom et signature du demandeur : .....

**En signant le présent document, l'accompagnateur agréé « Mon Accompagnateur Rénov' » :**

- 1) Atteste sur la base des devis remis de la concordance entre le programme de travaux et le scénario de travaux issu de l'audit énergétique retenu par le ménage ;
- 2) Atteste que l'audit énergétique a été réalisé conformément aux exigences relatives au contenu de l'audit prévues à l'article 8 de l'arrêté du 17 novembre 2020 susmentionné, par une personne répondant aux conditions mentionnées au VII de l'article 2 du décret du 14 janvier 2020 relatif à la prime de transition énergétique.

Fait à ..... le .....  
NOM, Prénom et signature de l'accompagnateur : .....  
Raison sociale : .....  
SIRET (13 chiffres) : .....

---

(3) Arrêté du 17 novembre 2020 modifié relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique.



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**MaPrimeRénov' – Parcours accompagné**

**ATTESTATION DE TRAVAUX (factures)**

*Applicable à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024*

**1. Identité du demandeur**

NOM, Prénom(s) du demandeur : .....

**2. Adresse du chantier**

Numéro et voie : ..... Code postal : ..... Ville : .....

**3. Synthèse des travaux éligibles**

Coût total des travaux éligibles (4) : ..... € HT ..... € TTC

(4) Hors prestation Mon Accompagnateur Rénov' ou audit énergétique.

**4. Synthèse de l'audit énergétique**

Date de réalisation de l'audit énergétique : .....

Identifiant de l'audit énergétique (n°) : .....

Professionnel ayant réalisé l'audit énergétique : .....

Raison sociale : .....

SIRET (13 chiffres) : .....

**Situation initiale du logement (« avant travaux »)**

Consommation conventionnelle (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairage, auxiliaires)

en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie primaire : .....

en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie finale : .....

Emissions annuelles de gaz à effet de serre en kgCO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>/an : .....

Classe de performance énergétique (de A à G) : .....

Surface de référence du logement en m<sup>2</sup> : .....

**Situation du logement projetée dans le scénario de travaux retenu (« après travaux »)**

Référence ou n° du scénario retenu : .....

Consommation conventionnelle (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairage, auxiliaires)

en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie primaire : .....

en kWh/m<sup>2</sup>/an d'énergie finale : .....

Emissions annuelles de gaz à effet de serre en kgCO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>/an : .....

Classe de performance énergétique (de A à G) : .....

Surface de référence du logement en m<sup>2</sup> : .....

**Gain de classe de performance énergétique associé au projet de travaux :**

Gain de 2 classes

Gain de 3 classes

Gain de 4 classes ou plus

## 5. Description des travaux éligibles

Description des postes de travaux éligibles (dont travaux induits) (5)	Coût des travaux en € HT / € TTC (à partir des factures des entreprises)

Exemple : Isolation thermique par l'extérieur de 100 m<sup>2</sup> de murs avec de la laine de bois, résistance thermique de 4,5 m<sup>2</sup>.K/W, Exemple : XX € HT / XX € TTC

(5) La description des postes de travaux doit inclure les caractéristiques techniques et niveaux de performance permettant d'apprécier le respect des critères d'éligibilité. Ainsi, dans le cas de l'acquisition et de la pose de matériaux d'isolation thermique des parois opaques, il est demandé de renseigner la nature et la surface des parois opaques isolées, la résistance thermique de l'isolation installée, en distinguant ce qui relève de l'isolation par l'extérieur de ce qui relève de l'isolation par l'intérieur ; dans le cas de l'acquisition de matériaux d'isolation thermique des parois vitrées, il est demandé de renseigner le nombre d'équipements remplacés, le coefficient de transmission thermique et le facteur transmission solaire ; dans le cas de l'installation d'un système de chauffage des locaux et/ou de production d'eau chaude sanitaire, il est demandé de renseigner les caractéristiques techniques et niveaux de performance (puissance, efficacité énergétique saisonnière, efficacité énergétique pour le chauffage de l'eau, etc.) dans les conditions d'utilisation de l'équipement.

## 6. Demande de dérogation aux critères de résistance thermique, de coefficient de transmission thermique ou de facteur de transmission solaire

Paroi opaque ou vitrée concernée	Motif (description de la contrainte technique, architecturale ou patrimoniale)

### En signant le présent document, le demandeur :

- Atteste que le programme de travaux décrit dans la section **5. Description des travaux éligibles** est associé au gain de classe de performance énergétique figurant dans la section **4. Synthèse de l'audit énergétique** de la présente attestation ;
- Atteste que le programme de travaux décrit dans la section **5. Description des travaux éligibles** respecte les critères fixés par l'arrêté du 17 novembre 2020 (6), en particulier :
  - les travaux de rénovation permettent de réaliser un **saut d'au moins deux classes** au sens de l'article L. 173-1-1 du code de la construction et de l'habitation ;
  - au moins **deux postes de travaux traitant l'enveloppe du bâtiment** sont mis en œuvre parmi les quatre postes suivants : (i) isolation des murs par l'intérieur ou par l'extérieur, (ii) isolation des planchers bas, (iii) isolation de la toiture, des planchers de combles perdus ou de la toiture terrasse, (iv) remplacement des fenêtres et portes fenêtres ou pose de doubles fenêtres ; **au moins 25 % des surfaces du bâtiment concernées** par chaque poste de travaux choisi font l'objet de travaux ;
  - sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée dans la présente attestation, la résistance thermique de l'**isolation installée** est supérieure ou égale à :
    - 7 m<sup>2</sup>.K/W en plancher de combles perdus ;
    - 6 m<sup>2</sup>.K/W en rampants de toiture ;
    - 6,5 m<sup>2</sup>.K/W pour les toitures terrasses ;
    - 3,7 m<sup>2</sup>.K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'intérieur ;
    - 4,4 m<sup>2</sup>.K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'extérieur ;
    - 3 m<sup>2</sup>.K/W en plancher bas ;
  - sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée dans la présente attestation, le coefficient de transmission thermique  $U_w$  et le facteur de transmission solaire  $S_w$  des **fenêtres ou portes-fenêtres** respectent les exigences suivantes :
    - pour les fenêtres de toiture :  $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$  et  $S_w \leq 0,36$  ;

- pour les autres fenêtres ou portes-fenêtres :
    - $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  et  $S_w \geq 0,3$  ; ou
    - $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  et  $S_w \geq 0,36$  ;
  - pour les doubles fenêtres :  $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  et  $S_w \geq 0,32$  ;
  - les travaux de rénovation fondés sur un audit énergétique réalisé à compter du **1<sup>er</sup> avril 2024** permettant de réaliser un gain d'au moins quatre classes respectent en sus le critère relatif aux déperditions thermiques défini par l'article 3 de l'arrêté du 3 octobre 2023 relatif au contenu et aux conditions d'attribution du label prévu à l'article R. 171-7 du code de la construction et de l'habitation ;
  - les travaux **n'intègrent pas** l'installation d'un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à  $150 \text{ gCO}_2\text{eq/kWh PCI}$ , et dont le taux de couverture pour le chauffage, défini comme le rapport entre (i) la chaleur fournie pour le chauffage du logement par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à  $150 \text{ gCO}_2\text{eq/kWh PCI}$  et (ii) les besoins annuels de chaleur pour le chauffage du logement couverts par le système, est supérieur à 30 % ;
  - les travaux **ne conduisent pas** à conserver un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à  $300 \text{ gCO}_2\text{eq/kWh PCI}$ , et dont le taux de couverture, défini comme le rapport entre (i) la chaleur fournie par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à  $300 \text{ gCO}_2\text{eq/kWh PCI}$  et (ii) les besoins annuels de chaleur couverts par le système, est supérieur à 30 % ;
  - les **émissions annuelles de gaz à effet de serre après rénovation** rapportées à la surface habitable du logement sont inférieures ou égales aux émissions avant rénovation ;
- 3) **Comprend qu'il demande à bénéficier, pour les travaux relevant de la présente attestation, d'une prime de l'Agence nationale de l'habitat intégrant une prime au titre du dispositif des certificats d'économie d'énergie (CEE), et s'engage à réserver pour ces travaux l'exclusivité de la valorisation des certificats d'économie d'énergie à l'Agence nationale de l'habitat.**

Fait à ..... le .....  
 NOM, Prénom et signature du demandeur : .....

**En signant le présent document, l'accompagnateur agréé « Mon Accompagnateur Rénov' » :**

- 1) Atteste sur la base des factures remises de la concordance entre le programme de travaux et le scénario de travaux issu de l'audit énergétique retenu par le ménage ;
- 2) Atteste que l'audit énergétique a été réalisé conformément aux exigences relatives au contenu de l'audit prévues à l'article 8 de l'arrêté du 17 novembre 2020 susmentionné, par une personne répondant aux conditions mentionnées au VII de l'article 2 du décret du 14 janvier 2020 relatif à la prime de transition énergétique.

Fait à ..... le .....  
 NOM, Prénom et signature de l'accompagnateur : .....  
 Raison sociale : .....  
 SIRET (13 chiffres) : .....

(6) Arrêté du 17 novembre 2020 modifié relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique.

**Art. 7.** – Les dispositions du présent arrêté entrent en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2024 et s'appliquent aux demandes de prime déposées à compter de cette même date.

**Art. 8.** – Le directeur général du Trésor, le directeur de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages, la directrice générale de l'énergie et du climat et la directrice du budget sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au *Journal officiel* de la République française.

Fait le 29 décembre 2023.

*Le ministre de la transition écologique  
 et de la cohésion des territoires,  
 Pour le ministre et par délégation :  
 Le directeur de l'habitat,  
 de l'urbanisme et des paysages,  
 D. BOTTEGHI*

*Le ministre de l'économie, des finances  
et de la souveraineté industrielle et numérique,*

Pour le ministre et par délégation :

*Le sous-directeur des banques  
et des financements d'intérêt général,*

G. CUMENGE

*Le ministre délégué auprès du ministre  
de l'économie, des finances et de la souveraineté industrielle  
et numérique, chargé des comptes publics,*

Pour le ministre et par délégation :

*Le sous-directeur  
chargé de la 4<sup>e</sup> sous-direction  
de la direction du budget,*

L. PICHARD

*La ministre de la transition énergétique,*

Pour la ministre et par délégation :

*La directrice du climat,  
de l'efficacité énergétique et de l'air,*

D. SIMIU

*Le ministre délégué auprès du ministre  
de la transition écologique et de la cohésion des territoires,  
chargé du logement,*

Pour le ministre et par délégation :

*Le directeur de l'habitat,  
de l'urbanisme et des paysages,*

D. BOTTEGHI